

# **GENERAL- FORSAMLING**

**15.09.2021**

**SALTUM FJERNVARME**



# **Saltum Fjernvarmeværk.**

Ordinær generalforsamling onsdag den 15. september 2021 kl. 19.00 i Husflidsskolen.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.

*Bestyrelsens forslag er Henrik Pedersen. **Godkendt***

2. Beretning for det forløbne regnskabsår.

*Oplæses af Ole. **Hvad med de gamle solfangere. Vi arbejder med at få tilladelse til at fjerne ca. 80% af de, ellers afventer vi på at det bliver mere rentabel. Varmepumpe. Der er en afbetalingstid på 23 år. Beretning godkendt.***

3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.

*Oplæses af Karen Hedegård Kjær. **Tab på dårlige betalere. I år er der et lille + på grund af et beløb som ellers var afskrevet er kommet ind alligevel. Regnskab godkendt.***

4. Budget for indeværende drifts år fremlægges.

*Fremlægges af Karen Hedegård Kjær. **Energisparepoint fra varmpumpe. Den blev startet op for sent så vi kunne ikke nå at sælge dem før tidsfristen udløb. Budget godkendt.***

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.

*Fremlægges af Ole og den øvrige bestyrelse. **Har man overvejet solceller ved varmpumpe. Ja vi har fået et tilbud på solceller, men der er ikke så god en økonomi i dem på nuværende tidspunkt. Investeringsplan godkendt.***

6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.

**Ingen.**

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

*Henrik C. Pedersen & Ole B. Hejlesen. **Begge blev genvalgt.***

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

*Per H. Mortensen & Svend Hovaldt. **Begge blev genvalgt, Per som første suppleant.***

9. Valg af revisor.

*Revisor, Redmark. **Revisor blev genvalgt.***

10. Eventuelt. **Vi prøver om vi kan lave et samarbejde med vandværket omkring fjernaflæsning af vandmålere / varmemålere således at vi kan anvende det samme software og eventuelle antenner i området.**



## Beretning over driftsåret fra 01.07.20 til 30.06.21.

Varmeværket har nu i alt 371 forbrugere.

Husk generalforsamlingen 15-09-2021 kl. 19:00

Produktionstallene ser således ud:	Sidste år:	I år:
Udpumpet megawatt timer:	8.543	9.070
Solgt megawatt timer:	6.593	7.066
Ledningstab i %:	23%	22,8%
El. produktion i MWh:	242	205
Solfangerproduktion i MWh:	4	0
Spædevand i M <sup>3</sup> :	956	812
Varmepumpe elforbrug MWh	0	0.965
Varmepumpe produktion MWh.	0	2.359

2020/21 efterår og vinter samt foråret, har været forholdsvis mild, men der har været en meget lille stigning i den solgte mængde varme i forhold til forrige år.

Gasprisen har været meget lav i den første halvdel af fyringssæsonen, ved varme årets start var prisen 0,57 kr. pr. m<sup>3</sup> men har været stigende hen til juni hvor den toppede med 2,37 kr. pr. m<sup>3</sup>

Der ikke har været de store reparationer på varmecentralen, og der har heller ikke været de helt store udgifter på ledningsnettet. Den gennemsnitlige gaspris som vi havde beregnet til i år lægger meget tæt på den gennemsnitlige pris som vi har haft her i år, men vi har også brugt noget el til varmepumpe her i januar og frem til juni og her har vi endnu ikke modtaget den endelige afregning, så den pris pr. MWh som vi ender ud med når ikke at komme med i beretningen. Den pris der er i budgettet 412.-kr. + moms og som det ser ud lige nu, så ender vi tæt på den budgetterede pris.

Med hensyn til tilbagebetalinger reguleres der via den første a'conto rate, og det resterende beløb returneres til forbrugerens konto via PBS, hvis det overstiger 1000,00 kr., ellers fratrækkes beløbet i rate 2.

Motoren har ikke givet anledning til reparationer i løbet af året, og den er klar til at starte med kort varsel, den har da også kørt ca. det samme antal timer som sidste år. Det er ved at være en ældre sag men vi har valgt at køre med den så længe det er rentabel i forhold til reparation udgifterne.

Med hensyn til vores solfangeranlæg, så påtænker vi at få det fjernet, men således at der stadig vil være mulighed for at opsætte nye solfangere hvis det igen bliver rentabel.

Vi fik lavet en ny transmissionsledning oppe fra varmeværket og ned til Håndværkervej hvor vi har den nye varmepumpe. Jeg vil lige nævne at der i det forløbne varme år har været meget at tage stilling til, både med hensyn til selve varmepumpe og det tilhørende ting, og der har jo også været afholdt byggemøder hver 14 dag og sommetider noget ind imellem dem. Den blev startet op her først i januar og det ser ud til at den lever op til vores forventninger, de første par måneder blev der kørt en del prøvedrift og den lovede virkningsgrad på 3,4 blev overholdt så vi forventer at når vi for styr på de sidste tilretninger så kan den levere ca. 75 % af vores varmebehov her i byen, og så er vi jo med på den grønne bølge.

Forbruget af spædevand har i perioder været noget høj, særlig her i den sidste del af varmeåret på grund af nogle utætte installationer i nogle huse, eller måske nogle utætte stikledninger, men vi arbejder stadig med at finde de steder hvor det er måske kan være en fejl / utæthed. Vi har stadig nogle få forbrugere som har en dårlig afkøling af vandet, og det har indvirkning på vores ledningstab og at det vand som vi får retur til varmeværket, vi vil igen have ekstra fokus på dette, da det er indvirkende på vores økonomi og hvorledes vi kan drive værket bedst muligt.

På Højbogårdsvej har der været 2 ny tilslutninger og vi har også fået en ny forbruger på Grønnevej og der er lavet aftale med bygherren nede hvor den gamle brugs lå, om at der også skal være fjernvarme og der er 5 nye tilslutninger. Der er stadig 13 grunde tilbage på Højbogårdsvej som forhåbentlig snart bliver bebygget, der er betalt for fjernvarmetilslutning på alle grundene.

Varmeværket har jf. regnskabet igen i år en sund økonomi og kan levere varme til en konkurrencedygtig pris, sammenlignet med opvarmning ved eget olie- eller gasfyr. Bestyrelsen vil til stadighed holde et skarpt øje på udviklingen og muligheden for en stabil og prisbillig varmeforsyning.

Regnskab vil – efter afsluttet revision - blive fremlagt på værket, samt på vores hjemmeside [www.saltumfjernvarme.dk](http://www.saltumfjernvarme.dk)

Investeringsplan:

I løbet af næste varme år skulle der ikke være de helt store investeringer. Vi vil prøve om vi kan indgå et samarbejde med vandværket omkring fjernaflæsning af vores målere således at vi kan følge forbruget for hver time og det bliver jo også et lovkrav på et tidspunkt, for det skal være således at vores forbrugere kan se deres forbrug via internettet. Vi vil også stadig arbejde videre med af få nogle flere målere opsat, hvor vi kan se om det er den samme mængde vand i både fremløb og returløb og ud fra dette kan vi så overvåge eventuelle utætheder i installationen.

På bestyrelsens vegne *Ole B. Hejlesen*